

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie prac remontowo - konserwatorskich związanych z usunięciem zawilgocenia piwnicy i elewacji oraz odrestaurowaniem zewnętrznym zabytkowego budynku pałacu Trojanowskich
ADRES INWESTYCJI : Aleksandrów Kujawski ul. Wyspiańskiego 4
INWESTOR : Powiat Aleksandrowski
ADRES INWESTORA : ul. Słowackiego 8 Aleksandrów Kujawski

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Wiesław Rosiński
DATA OPRACOWANIA : aktualizacja 15-01-2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
aktualizacja 15-01-2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Piwnica w części nieużytkowana			
d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 418,00	m ² m ²	 418,000	 418,000
				RAZEM	418,000
d.1	KNR 4-01 0619-05	Odgrzybianie powierzchni ścian o powierzchni do 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych 418,00	m ² m ²	 418,000	 418,000
				RAZEM	418,000
d.1	KNR AT-17 0103-02 z. sz. 1.3.	Wiercenie otworów o głębokości do 80 cm śr. 80 mm techniką diamentową w cegle - roboty z rusztowania lub pomostu dla montażu nawiewów i wentylatorów 5*75	cm cm	 375,000	 375,000
				RAZEM	375,000
d.1	KNR AT-17 0103-03 z. sz. 1.3.	Wiercenie otworów o głębokości do 80 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle - roboty z rusztowania lub pomostu dla montażu nawiewów i wentylatorów 3*75	cm cm	 225,000	 225,000
				RAZEM	225,000
d.1	KNR AT-17 0103-04 z. sz. 1.3.	Wiercenie otworów o głębokości do 80 cm śr. 220 mm techniką diamentową w cegle - roboty z rusztowania lub pomostu dla montażu nawiewów i wentylatorów 4*75	cm cm	 300,000	 300,000
				RAZEM	300,000
d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie naiewników w ścianach z cegieł 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie wentylatorów w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
d.1	KNR-W 5-08 0807-02	Podłączenie wentylatorów 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
d.1	KNR K-05 0210-01	Montaż kominka wentylacyjnego tzw. turbowentu na kominie 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
d.1	KNR 0-31 0115-03	Doizolowanie tras rur CO -Otułiny termoizolacyjne z wełny gr. 4 mm powleka- ne folią ALU 80,00	m m	 80,000	 80,000
				RAZEM	80,000
d.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnicy drewnianej o powierzchni ponad 2 m2 2,20	m ² m ²	 2,200	 2,200
				RAZEM	2,200
d.1	KNR-W 4-01 0320-06	Obsadzenie ościeżnicy drewnianej o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ze- wnętrznych ścianach z cegieł 2,20	m ² m ²	 2,200	 2,200
				RAZEM	2,200
d.1	KNR 19-01 1005-02	Dopasowanie skrzydła drzwiowych półskrzynkowych, skrzynkowych 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
2		Piwnica użytkowana z wyłączeniem WC i montaż kominów wentylacyjnych do WC			
d.2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 308,00	m ² m ²	 308,000	 308,000
				RAZEM	308,000
d.2	KNR 4-01 0619-01 analiza indy- widualna	Oczyszczanie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 2 m2 z cegły przy użyciu szczotek 308,00	m ² m ²	 308,000	 308,000
				RAZEM	308,000
d.2	KNR BC-02 0128-01	neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym poprzez ręczne malowanie pod- łoża 308,00	m ² m ²	 308,000	 308,000
				RAZEM	308,000
d.2	TZKNC N-K/ VI 3/4-a	Opracowanie ścian Uzupelnianie ubytków lub rekonstrukcja lica w cegle za pomocą kitów (tynk wykoparoprzepuszczalni transportujące wilgoć) sala dydaktyczna zakładamy 2 dm2/m2 85,50*2	dm ² dm ²	 171,000	 171,000
				RAZEM	171,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 19-01 d.2 0720-01 analogia	Zacieranie metodą pędzlowania na ścianach płaskich o pow. w jednym miejscu do 2 m ² 308,00	m ² m ²	 308,000	 308,000
				RAZEM	308,000
19	KNR 19-01 d.2 1303-03	Malowanie wysokojakościowe w jednym kolorze jasnymi farbami żółtymi krzemianowej powierzchni wewnętrznych ścian gładkich 308,00	m ² m ²	 308,000	 308,000
				RAZEM	308,000
20	KNR AT-17 d.2 0103-02 z. sz. 1.3.	Wiercenie otworów o głębokości do 80 cm śr. 80 mm techniką diamentową w cegle - roboty z rusztowania lub pomostu dla montażu nawiewów i wentylatorów 3*75	cm cm	 225,000	 225,000
				RAZEM	225,000
21	KNR AT-17 d.2 0103-03 z. sz. 1.3.	Wiercenie otworów o głębokości do 80 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle - roboty z rusztowania lub pomostu dla montażu nawiewów i wentylatorów 6*75	cm cm	 450,000	 450,000
				RAZEM	450,000
22	KNR-W 4-01 d.2 0324-02	Obsadzenie naiewników w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
23	KNR-W 4-01 d.2 0324-02	Obsadzenie wentylatorów w ścianach z cegieł o wydajności 92m ³ /h 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 4-01 d.2 0324-02	Obsadzenie wentylatorów w ścianach z cegieł o wydajności 350m ³ /h 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 4-01 d.2 0920-17	Wykonanie otworów w ramie drzwi montaż kratki drzwiowych 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
26	KNR-W 4-01 d.2 0920-17	Wykonanie otworów w ramie okna montaż nawiewników 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
27	KNR 19-01 d.2 0345-09	Osadzenie kratki wentylacyjnej wywiewnych WC 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
28	KNR 19-01 d.2 0536-02	Wykonanie i zawieszenie rur wywiewnych do wentylacji w WC okrągłych o śr. 15 cm z blachy tytan cynk 4,00+4,00	m m	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
29	KNR 0-31 d.2 0114-12	Izolacja tras CO Otuliny termoizolacyjne z pianki PUR w osłonie PVCj gr. 40mm powlekane folią; rurociąg o śr. 15-28 mm 54,04	m m	 54,040	 54,040
				RAZEM	54,040
30	KNR INSTAL d.2 0309-07	Główki do zaworów termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm i 15	szt. szt.	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
31	KNR 4-02 d.2 0509-02	Wymiana zaworu grzejnikowego 15	szt. szt.	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
32	KNR INSTAL d.2 0309-09	Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o.o śr. 15 mm 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
33	KNR-W 4-01 d.2 0353-05	Wykucie z muru ościeżnicy drewnianej o powierzchni ponad 2 m ² 2,20	m ² m ²	 2,200	 2,200
				RAZEM	2,200
34	KNR-W 4-01 d.2 0320-06	Obsadzenie ościeżnicy drewnianej o powierzchni otworu ponad 2.0 m ² w wewnętrznych ścianach z cegieł 2,20	m ² m ²	 2,200	 2,200
				RAZEM	2,200
35	KNR 19-01 d.2 1005-02	Dopasowanie skrzydła drzwi półskrzynekowych, skrzynekowych 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
3		Izolacja przeciwwilgotnociowa zewnętrzna pionowa ścian poniżej gruntu budynku wykonaną z dwukomponentowej elastycznej zaprawy mineralnej z wkładką zbrojącą			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	
50 d.3	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi sposobem ręcznym wsp utrudnienia 1,50 i materiał zakłady wsp 1,20 1 front dł 8,30m wys 1,90m i dł 8,30m wys 1,70m gr 10 cm 2 szczyt prawy dł 15,00 wys 1,30 m gr 10 cm 3 szczyt lewy dł 15,00 wys 1,80m gr 10 cm 4 tył dł 24,30 wys 1,30m gr 10 cm wokół rury drenarskiej 0,30 m x 0,30 m dł 70,90m 0,30*4*70,90+8,30*1,90+8,30*1,70+15,00*1,30+15,00*1,80+24,30*1,30	m ³ m ³	 193,050	 RAZEM	 193,050
51 d.3	KNR 2-11 0403-02	Wykonanie narzutu kamiennego na włókninie 1 front dł 8,30m wys 1,90m i dł 8,30m wys 1,70m gr 10 cm 2 szczyt prawy dł 15,00 wys 1,30 m gr 10 cm 3 szczyt lewy dł 15,00 wys 1,80m gr 10 cm 4 tył dł 24,30 wys 1,30m gr 10 cm wokół rury drenarskiej 0,30 m x 0,30 m dł 70,90m 0,30*0,30*70,90+(8,30*1,90+8,30*1,70+15,00*1,30+15,00*1,80+24,30*1,30)*0,10	m ³ m ³	 17,178	 RAZEM	 17,178
52 d.3	KNR 2-11 1703-01	Studzienki drenarskie redukcyjne o śr. 400 mm i grubości warstwy przykrycia 1.0 m z 2 wejścia +1 wyjście fi 110mm 5	stud. stud.	 5,000	 RAZEM	 5,000
53 d.3	KNR-W 2-18 0810-01 analogia	Przylącze do studni odpływowej k sD przy narożnikach budynku i w tyle śródek budynku 5 szt rurą kanalizacji po 3,00m fi 110mm 5*3,00	m m	 15,000	 RAZEM	 15,000
54 d.3	KNR-W 2-18 0706-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm 1	odc. -1 prób. odc. -1 prób.	 1,000	 RAZEM	 1,000
55 d.3	KNNR 1 0214-01	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, spycharkami) - kat. gruntu I-II 210,09-17,17<objętość tłucznia>	m ³ m ³	 192,920	 RAZEM	 192,920
56 d.3	KSNR 1 0105-02	nadzór archeologiczny 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM	 1,000
57 d.3	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu 1,50*1,50*0,80	m ³ m ³	 1,800	 RAZEM	 1,800
58 d.3	KNR-W 4-01 0109-17 0109-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieganych konstrukcji ceglanych na odległość 5 km 21,00	m ³ m ³	 21,000	 RAZEM	 21,000
4	Konserwacja studzienek ksD i naprawa					
59 d.4	KNR-W 4-02 0237-01	Przeczyszczenie wpustów w studniach ksD 5	szt. szt.	 5,000	 RAZEM	 5,000
60 d.4	KNR 2-18 0613-01	Naprawy Studnie rewizyjne 5	stud. stud.	 5,000	 RAZEM	 5,000
5	Elewacja cokołowa - naprawa i renowacja w pasie przyziemia do wysokości gzymsu systemem tynków renowacyjnych z ścianą tarasy pod kolumnami					
61 d.5	TZKNBK VIII 06-09	Odbicie tynków zewnętrznych z usunięciem gruzu na plac budowy z zaprawy cementowej o powierzchni do 5 m2 z włączeniem ściany pod kolumnami dł 13,50m wys 1,20m (28,30-2*2,00<schody>)*1,60+15,00*1,60+15,00*1,12<średnia>+6,80*0,92+6,80*1,20+13,50*1,20	m ² m ²	 110,296	 RAZEM	 110,296
62 d.5	TZKNBK VIII 06-23	Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadka zaprawa wapienno trassowej.pow. ścian. z przygotowaniem zaprawy 110,296	m ² m ²	 110,296	 RAZEM	 110,296
63 d.5	KNR 19-01 0807-02	Wykonanie tynków zewnętrznych zaprawy wapienno trassowe z mikrowłóknami do zabytków renowacyjne WTA gr 20 mm warstwa wierzchnia i warstwa magazynująca 110,296	m ² m ²	 110,296	 RAZEM	 110,296

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64	KNR 19-01 d.5 1305-04	Dwukrotne malowanie farbami elewacyjną farbą żółto-krzemianową	m ²		
		110,296	m ²	110,296	
				RAZEM	110,296
6		Roboty dekarские remont pokrycia w papie tarasu prawego nad parterem i balkonu z wykonaniem przepustów na balkonie , obróbki w tytan cynku gzymsu idwóch rur spustowych, zlewaków			
65	TZKNBK VI - d.6 139	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, pierwsza warstwa 6,10*14,40+2,75*5,10	m ²		
			m ²	101,865	
				RAZEM	101,865
66	TZKNBK VI - d.6 140	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, każda następna warstwa tarasy i balkon 4 warstwy Krotność = 4 6,10*14,40+2,75*5,10	m ²		
			m ²	101,865	
				RAZEM	101,865
67	TZKNBK VI - d.6 140	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, każda następna warstwa balkon 10 warstwy Krotność = 10 2,75*5,10	m ²		
			m ²	14,025	
				RAZEM	14,025
68	KNR 4-04 d.6 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych 6,10*14,40+2,75*5,10	m ²		
			m ²	101,865	
				RAZEM	101,865
69	KNR-W 4-01 d.6 0609-01 analogia	Rozebranie izolacji termicznej 6,10*14,40+2,75*5,10	m ²		
			m ²	101,865	
				RAZEM	101,865
70	KNR-W 4-01 d.6 0604-04	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styroduru na stropach 6,10*14,40+2,75*5,10	m ²		
			m ²	101,865	
				RAZEM	101,865
71	KNR 19-01 d.6 0913-02	Podkłady betonowe na stropie (6,10*14,40+2,75*5,10)*0,05	m ³		
			m ³	5,093	
				RAZEM	5,093
72	KNR AT-39 d.6 0103-05	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy cementowej o grubości średnio 40 mm wsp kr Krotność = 4 67,70*0,35	m ²		
			m ²	23,695	
				RAZEM	23,695
73	KNR AT-39 d.6 0103-06	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 15 mm przeciwspadki Krotność = 1,5 67,70*0,35	m ²		
			m ²	23,695	
				RAZEM	23,695
74	KNR AT-39 d.6 0114-01	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych strefowych lub brzegowych o szerokości 8 mm 136	m		
			m	136,000	
				RAZEM	136,000
75	KNR-W 4-01 d.6 0209-03 uwaga p.tab.	Przebiecie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm z wykorzystaniem elektronarzędzi 1. powiększenie przepustów na tarasach 2 szt 2 wykonanie nowych przepustów na balkonie 2 szt 0,12	m ²		
			m ²	0,120	
				RAZEM	0,120
76	KNR AT-39 d.6 0104-04	wklejenie pasów izoklinów na styku posadzki z wangami i ścianami oraz w przepustach 67,70	m		
			m	67,700	
				RAZEM	67,700
77	KNR AT-40 d.6 0502-01	Gruntowanie podłoża ręcznie roztworem bitumicznym 6,10*14,40+2,75*5,10	m ²		
			m ²	101,865	
				RAZEM	101,865
78	KNR 19-01 d.6 0538-09	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich tytan cynku na styku wangi, ściany izokliny , posadzka o szer 25 cm 67,70*0,25+<przepusty>6,00*0,25	m ²		
			m ²	18,425	
				RAZEM	18,425
79	KNR AT-40 d.6 0419-02	Uszczelnienie przejść przepustów 4 szt przy obciążeniu wodą z zastosowaniem bitumicznej masy 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80	KNR 9-14 d.6 0102-06	Pokrycia tarasu renowacyjne w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem 1. Położyć papę podkładową zgrzewalną bitumiczną modyfikowaną SBS lub APP na osnowie z włókniny poliestrowej, grubość 3mm odporną na temperaturę od - 30 C wodoszczelną min 100 kPa zgodną z PN-EN 13707 2. Położyć papę wierzchniego krycia zgrzewalną bitumiczną modyfikowaną SBS lub APP na osnowie z włókniny poliestrowej gramaturze 250 g/m2 z posypką mineralną , grubość od 4 do 5,5 mm odporną na temperaturę od - 30 C wodoszczelną min 100 kPa zgodną z PN-EN 13707 14,60*6,30+2,95*5,30	m ² m ²	 107,615	 107,615
81	KNR AT-17 d.6 0105-01	Cięcie piłą diamentową wang i ścian pod listwę dociskową gł 2 cm 67,75*0,02	m ² m ²	 1,355	 1,355
82	KNR 19-01 d.6 0538-09	Wykonanie i montaż listew dociskowych z tytan cynku w nacięciu z uszczelnieniem (67,75+6,00)*0,12	m ² m ²	 8,850	 8,850
83	KNR 19-01 d.6 0535-10	Wykonanie i montaż przepustów 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
84	TZKNBK d.6 XXIII 0103-06	Wykonanie i zawieszenie rynien dodatek za rzygacz do połączenia rynny ze zbiornikiem 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
85	TZKNBK d.6 XXIII 0109-01	Kosze zbiornikowe z blachy tytan cynkowej gładkie płaskie prostokątne 0.25x0.35 m 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
86	TZKNBK d.6 XXIII 0104-01	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych śr. 12 cm z blachytytan cynkowej 0.7 mm 10,00	m m	 10,000	 10,000
87	TZKNBK d.6 XXIII 0105-04	Wykonanie i montaż gzymsów balkonu o szerokości od 25 do 50 cm z blachy cynkowej 0.7 mm 20,00*0,40	m ² m ²	 8,000	 8,000
88	KNR-W 4-01 d.6 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu bitumicznego i papy sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 30 km Toruń utylizacja 3,00	m ³ m ³	 3,000	 3,000
89	KNR-W 4-01 d.6 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu i styropianu utylizacja samochodami samowyladowczymi 15,00	m ³ m ³	 15,000	 15,000
7		Wykonanie izolacji poziomej ścian w piwnicy metodą iniekcji kremowej dwurzędowej			
90	KNR 0-40 d.7 0204-13	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 80-85 cm jpierwszy rząd 126,00	m m	 126,000	 126,000
91	KNR 0-40 d.7 0204-13	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 80-85 cm drugi rząd 126,00	m m	 126,000	 126,000
92	KNR 0-40 d.7 0204-13	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 40-45 cm jpierwszy rząd 88,97	m m	 88,970	 88,970
93	KNR 0-40 d.7 0204-13	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 40-45 cm drugi rząd 88,97	m m	 88,970	 88,970