



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego powiatu

Aleksandrów Kujawski, dnia 13.02.2024r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Edyta Stefaniak- Mansour, Stefaniak**.....
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **19.11.1966 r. w Bydgoszczy**.....

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” w Aleksandrowie Kujawskim – właściciel,

Radna Powiatu Aleksandrowskiego
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **rachunek osobisty: 0,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek osobisty małżonka: 5 351,46 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek wspólny małżonków: 487 500,51 zł (małżeńska wspólność majątkowa).**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **186,74 USD (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

- papiery wartościowe: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni:

- **84 m²**, o wartości: **600 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....

- **110 m²**, o wartości: **600 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....

2. Mieszkanie o powierzchni:

- **78,81m² wraz z komórką lokatorską 3m² i miejscem parkingowym** o wartości: **700 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **97 m²,działka o powierzchni 94,64 m², działka niezabudowana o powierzchni 60,53 m²** o wartości: **350 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **76,06 m² wraz z miejscem parkowym** o wartości o wartości **900 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **123,2 m²** o wartości **420 000,00 zł**

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**.....

powierzchnia: **nie dotyczy**.....

o wartości: **nie dotyczy**.....

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**.....

tytuł prawny: **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**.....

4. Inne nieruchomości:

- **działka o powierzchni 806 m²**, o wartości: **200 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkową**

- **działka o powierzchni 812 m²**, o wartości: **200 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkową**

- **Budynek Przychodni w Aleksandrowie Kujawskim, o powierzchni: 405,80 m², działka o powierzchni 395,94 m², działka niezabudowana o powierzchni 202,32 m²** o wartości:

2 000 000,00 zł.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
 - **Budynek Przychodni w Ciechocinku**, o powierzchni **925,80 m²**, działka o powierzchni **4075 m²** o wartości: **5 000 000,00 zł**.....
 tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
 - **Zespół dworsko-parkowy**, o powierzchni **2ha13a58 m²** o wartości: **5 000 000,00 zł**, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
 - **grunty z budynkiem częściowo rozebrany** ,o powierzchni **435 m²** o wartości: **250 000,00 zł**.....
 tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
 - **grunt Aleksandrów Kujawski**, o powierzchni **4252m²** o wartości: **800 000,00 zł**, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
 - **grunt Aleksandrów Kujawski**, o powierzchni **1346m²** o wartości: **200 000,00 zł**, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
 - **grunt rolny zabudowany** o powierzchni **2ha93a96m²** o wartości : **800 000,00 zł**.....
 tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
 – **grunt z budynkiem** o powierzchni: **36 m²** o wartości **70 000,00 zł**, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
 – **lokal niemieszkalny** o powierzchni **130,59 m²**, o wartości: **800 000,00 zł**
 tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

III.

- Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów:
 **nie dotyczy**.....
 udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**
- Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
**nie dotyczy**.....
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**

IV.

- Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:
 **nie dotyczy**.....
 akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**

Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....**nie dotyczy**.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

- część budynku o powierzchni 320 m² w Aleksandrowie Kujawskim – lata 2002-2003 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim

- budynek z gruntem o powierzchni 4075 m² w Ciechocinku – rok 2004 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim

- budynek o powierzchni 1678 m² oraz grunty o powierzchni 2ha13a58m² w Łojewie – 29 kwietnia 2009r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy

-grunty o powierzchni 4252m² - marzec 2012r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.

- grunty o powierzchni 1346m² - 14 marca 2013r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.

- działkę o powierzchni 435 m² z budynkiem do rozbiórki – 27 marca 2013r. od Gminy Nieszawa.

- grunty o powierzchni 5059 m² – 09 kwietnia 2014r. od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim.

- grunt rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m² – 26 września 2014r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy

- działka z budynkiem o powierzchni 36 m² – 27 lipca 2015r. od Gminy Nieszawa

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

w Aleksandrowie Kujawskim.....

- osobiście: Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” – świadczenia usług medycznych (osoba fizyczna).

- wspólnie z innymi osobami**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) przychód i dochód w wysokości:

przychód : 1 120 523,55 zł , dochód: 582 652,77 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**
- osobiście**nie dotyczy**.....
 - wspólnie z innymi osobami**nie dotyczy**.....
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

- W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):**nie dotyczy**.....
- jestem członkiem zarządu (od kiedy):**nie dotyczy**.....
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):**nie dotyczy**.....
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):**nie dotyczy**.....
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**.....

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 5322,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa).....
- dochód z prowadzonej działalności gospodarczej 582 652,77 zł NZOZ Przychodnia Rodzinna (małżeńska wspólność majątkowa).....

Dochody współmałżonka:

- dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 5322,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

IX.

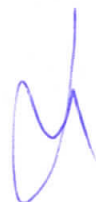
Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- Samochód Volkswagen Furgon-karetka 2007r (małżeńska wspólność majątkowa).....
- Samochód Volkswagen Sharan 2007r (małżeńska wspólność majątkowa)
- Wyposażenie Przychodni Rodzinnej 4 600 000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)
- Samochód Peugeot Boxer 2011r. (małżeńska wspólność majątkowa).....
- Samochód Skoda Citigo 2013r. (małżeńska wspólność majątkowa)
- Samochód Skoda Citigo 2015r. (małżeńska wspólność majątkowa)
- Samochód Jeep Renegade 2017r. (małżeńska wspólność majątkowa)
- Samochód Skoda Kodiaq 2018r.(małżeńska wspólność majątkowa)
- Samochód Mercedes-Benz 2019r.(małżeńska wspólność majątkowa)
- Samochód AUDI Q5 2017r. (małżeńska wspólność majątkowa)

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

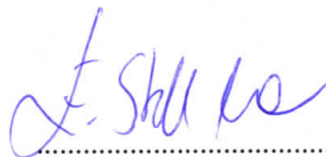
- 1. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup mieszkania w Bydgoszczy. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 35 541,69 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 2. Kredyt bankowy PKO Leasing SA zaciągnięty za zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 1 120 201,20 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 3. Leasing operacyjny zaciągnięty w Santander Leasing S.A. na samochód BMW. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 133 770,56 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.**
- 4. Umowa pożyczki zaciągnięta w VB Leasing na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 95 464,86 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 5. Umowa pożyczki zaciągnięta w VB Leasing na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 75 098,45 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 6. Umowa pożyczki zaciągnięta w Santander Leasing S.A. na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 13.02.2024r. wynosi 21 359,19 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 7. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP na zakup mieszkania w Poznaniu. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 345 875,92 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 8. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na zakup lokalu w Toruniu. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 138 694,34 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 9. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na zakup lokalu w Toruniu. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 157 288,25 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 10. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na bieżącą działalność. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 133 385,19 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 11. Leasing operacyjny zaciągnięty w VW Financial Services Polska na samochód Skoda Fabia. Stan zadłużenia na 13.02.2024r. wynosi 49 868,12 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 12. Umowa pożyczki zaciągnięta w Kujawsko-Pomorskim Funduszu Pożyczkowym na zakup i montaż pompy ciepła oraz instalacji fotowoltaicznej. Stan zadłużenia na dzień 13.02.2024r. wynosi 537 904,23 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 13. Umowa pożyczki zaciągnięta w EFL Finance S.A. na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 13.02.2024r. wynosi 31 371,07 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 14. Umowa pożyczki zaciągnięta w EFL Finance S.A. na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 13.02.2024r. wynosi 12 047,60 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 15. Umowa pożyczki zaciągnięta w Santander Leasing S.A. na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 13.02.2024r. wynosi 171 000,00 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**



Powyzsze oswiadczenie skladam swiadomy(a), iz na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolnosci.

CIECHOCINEK, 13.02.2024

(miejscowosc, data)



(podpis)