



## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego powiatu

Aleksandrów Kujawski, dnia 25.04.2024r.  
(miejscowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Lotfi Mansour** .....  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **17.03.1965 r. w Tunisie**.....

**Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” w Aleksandrowie Kujawskim – osoba współpracująca z małżonkiem – lekarz,**

**Wiceprzewodniczący Rady Powiatu Aleksandrowskiego** .....  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

### I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **rachunek osobisty: 7282,66 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek osobisty małżonka: 0,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek wspólny małżonków: 134511,13 zł (małżeńska wspólność majątkowa).**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **186,74 USD (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

- papiery wartościowe: ..... **nie dotyczy** .....

## II.

### 1. Dom o powierzchni:

- **84 m<sup>2</sup>**, o wartości: **600 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....

- **110 m<sup>2</sup>**, o wartości: **600 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....,

### 2. Mieszkanie o powierzchni:

- **78,81m<sup>2</sup> wraz z komórką lokatorską 3m<sup>2</sup> i miejscem parkingowym** o wartości: **700 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **97 m<sup>2</sup>, działka o powierzchni 94,64 m<sup>2</sup>, działka niezabudowana o powierzchni 60,53 m<sup>2</sup>** o wartości: **350 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **76,06 m<sup>2</sup> wraz z miejscem parkowym** o wartości o wartości **900 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **123,2 m<sup>2</sup>** o wartości **420 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa** .....

### 3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: .....**nie dotyczy**.....,

powierzchnia: ..... **nie dotyczy**.....

o wartości: ..... **nie dotyczy**.....

rodzaj zabudowy: ..... **nie dotyczy**.....

tytuł prawny: ..... **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

.....**nie dotyczy**.....

### 4. Inne nieruchomości:

- **działka o powierzchni 806 m<sup>2</sup>**, o wartości: **200 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **odrębność majątkową** .....

- **działka o powierzchni 812 m<sup>2</sup>**, o wartości: **200 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **odrębność majątkową** .....

- **Budynek Przychodni w Aleksandrowie Kujawskim**, o powierzchni: **405,80 m<sup>2</sup>**, działka o powierzchni **395,94 m<sup>2</sup>**, działka niezabudowana o powierzchni **202,32 m<sup>2</sup>** o wartości:

**2 000 000,00 zł**.....,

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- Budynek Przychodni w Ciechocinku, o powierzchni 925,80 m<sup>2</sup>, działka o powierzchni 4075 m<sup>2</sup> o wartości: 5 000 000,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- Zespół dworsko-parkowy, o powierzchni 2ha13a58 m<sup>2</sup> o wartości: 5 000 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....,
- grunty z budynkiem częściowo rozebrany ,o powierzchni 435 m<sup>2</sup> o wartości: 250 000,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....,
- grunt Aleksandrów Kujawski, o powierzchni 4252m<sup>2</sup> o wartości: 800 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt Aleksandrów Kujawski, o powierzchni 1346m<sup>2</sup> o wartości: 200 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m<sup>2</sup> o wartości : 800 000,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt z budynkiem o powierzchni: 36 m<sup>2</sup> o wartości 70 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- lokal niemieszkalny o powierzchni 130,59 m<sup>2</sup>, o wartości: 800 000,00 zł ..... tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

### III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów: ..... **nie dotyczy**.....  
 udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: ..... **nie dotyczy** .....  
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....**nie dotyczy** .....
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: .....**nie dotyczy**.....  
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....**nie dotyczy** .....

### IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji: .....**nie dotyczy**.....  
 akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: ..... **nie dotyczy** .....  
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....**nie dotyczy** .....
- Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: .....**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:  
.....**nie dotyczy**.....

**V.**

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitarne następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

- część budynku o powierzchni 320 m<sup>2</sup> w Aleksandrowie Kujawskim – lata 2002-2003 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim
- budynek z gruntem o powierzchni 4075 m<sup>2</sup> w Ciechocinku – rok 2004 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim
- budynek o powierzchni 1678 m<sup>2</sup> oraz grunty o powierzchni 2ha13a58m<sup>2</sup> w Łojewie – 29 kwietnia 2009r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy
- grunty o powierzchni 4252m<sup>2</sup> - marzec 2012r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.
- grunty o powierzchni 1346m<sup>2</sup> - 14 marca 2013r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.
- działkę o powierzchni 435 m<sup>2</sup> z budynkiem do rozbiórki – 27 marca 2013r. od Gminy Nieszawa.
- grunty o powierzchni 5059 m<sup>2</sup> – 09 kwietnia 2014r. od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim.
- grunt rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m<sup>2</sup> – 26 września 2014r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy
- działka z budynkiem o powierzchni 36 m<sup>2</sup> – 27 lipca 2015r. od Gminy Nieszawa

**VI.**

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- ..... **nie dotyczy** .....
- osobiście: ..... **nie dotyczy** .....
  - wspólnie z innymi osobami .....**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) przychód i dochód w wysokości:  
..... **nie dotyczy** .....

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): ..... **nie dotyczy** .....

- osobiście .....**nie dotyczy**.....
  - wspólnie z innymi osobami .....**nie dotyczy**.....
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .... **nie dotyczy** .....

## VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): .....nie dotyczy.....  
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): .....nie dotyczy.....  
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): .....nie dotyczy.....  
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): .....nie dotyczy.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....nie dotyczy.....

## VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: .....

- dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 31 582,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa).....  
- dochód z prowadzonej przez współmałżonka działalności gospodarczej 4 049 892,22 zł NZOZ Przychodnia Rodzinna (małżeńska wspólność majątkowa) .....

Dochody współmałżonka:

- dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 31 682,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

## IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

-Samochód Volkswagen Furgon-karetka 2007r (małżeńska wspólność majątkowa).....  
-Samochód Volkswagen Sharan 2007r (małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Wyposażenie Przychodni Rodzinnej 4 600 000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Samochód Peugeot Boxer 2011r. (małżeńska wspólność majątkowa).....  
-Samochód Skoda Citigo 2013r. (małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Samochód Skoda Citigo 2015r. (małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Samochód Jeep Renegade 2017r. (małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Samochód Skoda Kodiaq 2018r.(małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Samochód Mercedes-Benz 2019r.(małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Samochód AUDI Q5 2017r. (małżeńska wspólność majątkowa) .....

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup mieszkania w Bydgoszczy. Stan zadłużenia na 31.12.2023r. wynosi 39 849,02 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
2. Kredyt bankowy PKO Leasing SA zaciągnięty za zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 31.12.2023r. wynosi 1 169 399,36 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
3. Leasing operacyjny zaciągnięty w Santander Leasing S.A. na samochód BMW. Stan zadłużenia na 31.12.2023. wynosi 137 556,60 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.
4. Umowa pożyczki zaciągnięta w VB Leasing na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 31.12.2023r. wynosi 95 464,86 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
5. Umowa pożyczki zaciągnięta w VB Leasing na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 31.12.2023r. wynosi 75 098,45 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
6. Umowa pożyczki zaciągnięta w Santander Leasing S.A. na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2023r. wynosi 21 359,19 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
7. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP na zakup mieszkania w Poznaniu. Stan zadłużenia na 31.12.2023r. wynosi 356 357,00 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
8. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na zakup lokalu w Toruniu. Stan zadłużenia na 31.12.2023r. wynosi 139 973,40 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
9. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na bieżącą działalność. Stan zadłużenia na 31.12.2023r. wynosi 162 203,50 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
10. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na bieżącą działalność. Stan zadłużenia na 31.12.2023r.. wynosi 136 926,71 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
11. Leasing operacyjny zaciągnięty w VW Financial Services Polska na samochód Skoda Fabia. Stan zadłużenia na 31.12.2023r. wynosi 53 671,76 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
12. Umowa pożyczki zaciągnięta w Kujawsko-Pomorskim Funduszu Pożyczkowym na termomodernizację. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2023r. wynosi 544 890,00 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
13. Umowa pożyczki zaciągnięta w EFL Finance S.A. na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2023r. wynosi 32721,25 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
14. Umowa pożyczki zaciągnięta w EFL Finance S.A. na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2023r. wynosi 12 559,05 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
15. Kredyt w rachunku bieżącym w PKO BP. Stan zadłużenia na 31.12.2023r. wynosi 88 817,69 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.

Powyzsze oswiadczenie skladam swiadomy(a), iz na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolnosci.

CIECHOCINEK 24.04.2014

(miejscowosc, data)

Jeffi Mansour

(podpis)