

Aleksandrów Kujawski, dnia 27 stycznia 2025r.

RI.Rz.2720.2.2.2025

Dotyczy postępowania na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa indywidualnych źródeł ciepła kotłowni gazowych wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania w Zespole Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim przy ul. Wyspiańskiego 4**”.

Wyjaśnienia treści zapytania ofertowego (3)

Do Zamawiającego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego:

Pytanie 1

Czy Zamawiający posiada warunki techniczne zasilania od dostawcy gazu?

Odpowiedź

Zamawiający dysponuje warunkami technicznymi przyłączenia do sieci gazowej.

Pytanie 2

Czy budynki zostały poddane termomodernizacji i w jakim zakresie?

Odpowiedź

Budynki nie zostały poddane termomodernizacji.

Pytanie 3

Czy Zamawiający posiada obliczenia bilansowe zapotrzebowania ciepła?

Odpowiedź

Zapotrzebowanie na ciepło w sezonie grzewczym zostało wyliczone w audytach energetycznych dla budynków.

Pytanie 4

Czy bilanse ciepła dla poszczególnych kotłowni zawierają ilość ciepła dla wentylacji mechanicznej?

Odpowiedź

Powyższa informacja zawarta jest w audytach energetycznych budynków.

Pytanie 5

Czy Zamawiający przewiduje zastosowanie OZE dla źródeł ciepła, czy dysponuje analizą możliwości zastosowania wymaganą przy uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Odpowiedź

Na etapie przedmiotowego projektu Zamawiający nie przewiduje zastosowania OZE dla źródeł ciepła. Zamawiający informuje, że na budynku głównym wraz z salą gimnastyczną oraz na budynku internatu zostały zamontowane panele fotowoltaiczne o mocy 39,6kWp dla każdego obiektu.

Pytanie 6

Czy Zamawiający dysponuje analizą pozwalającą stwierdzić zasadność proponowanych rozwiązań źródła ciepła zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 10 prawa budowlanego, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.), czy taką analizę należy wykonać w zakresie opracowania.

Odpowiedź

Zamawiający nie jest w posiadaniu analizy pozwalającą stwierdzić zasadność proponowanych rozwiązań źródła ciepła.

Pytanie 7

Czy Zamawiający dysponuje instrukcjami bezpieczeństwa pożarowego budynków i aktualnymi przeglądami kominiarskimi.

Odpowiedź

Zespół Szkół Nr 1 dysponuje instrukcjami bezpieczeństwa pożarowego budynków i aktualnymi przeglądami kominiarskimi.

Pytanie 8

Czy Zamawiający dysponuje audytami energetycznymi budynków?

Odpowiedź

Zamawiający dysponuje audytami termomodernizacyjnymi.

Pytanie 9

Proszę o wyjaśnienie propozycji lokalizacji kotłów na zewnątrz – jakie rozwiązanie Zamawiający ma na myśli?

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

Pytanie 10

Czy Zamawiający posiada dokumentację techniczną stanu istniejącego budynków i uzbrojenia terenu.

Odpowiedź

Zespół Szkół Nr 1 CKP dysponuje dokumentacją archiwalną dla budynków.

WICESTAROSTA
ALEKSANDROWSKI

Ryszard Stepkowski