

UCHWAŁA NR 202/2025
ZARZĄDU POWIATU ALEKSANDROWSKIEGO

z dnia 12 grudnia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego,
przeznaczonych do przekazania w nieodpłatne użytkowanie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.¹⁾), uchwały Nr XIII/201/2016 Rady Powiatu Aleksandrowskiego z dnia 9 czerwca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, uchwały Nr XVIII/126/2025 Rady Powiatu Aleksandrowskiego z dnia 28 listopada 2025 r. w sprawie przekazania mienia Powiatu Aleksandrowskiego w nieodpłatne użytkowanie Powiatowemu Szpitalowi Sp. z o.o. oraz uchwały Nr XVIII/127/2025 Rady Powiatu Aleksandrowskiego z dnia 28 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ogłosić wykaz nieruchomości położonych w Ciechocinku przy ul. Wojska Polskiego, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: **1300/13** o pow. 0.0705 ha zapisanej w księdze wieczystej WL1A/00000057/9 oraz **2144/4** o pow. 0.0524 ha, **2144/5** o pow. 0.0619 ha, **2144/6** o pow. 0.0570 ha, **2144/7** o pow. 0.0025 ha, **2144/14** o pow. 0.0036 ha i **2144/15** o pow. 0.0291 ha zapisanych w księdze wieczystej WL1A/00000177/6, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego, przeznaczonych do przekazania w nieodpłatne użytkowanie Powiatowemu Szpitalowi Sp. z o.o. w Aleksandrowie Kujawskim.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do uchwały i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim oraz umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Aleksandrowskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Starosta Aleksandrowski

Lidia Tokarska

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Agnieszka Kańska
Radca Prawny

Data i podpis

12.12.2025r.

Stwierdzam zgodność z oryginałem
Starostwo Powiatowe
Aleksandrowie Kujawskie

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1777 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080 i 1077

dnia 12. GRU 2025 podpis

Z up. STAROSTY

Edyta Niedziałek

Zastępca Naczelnika

Biura Organizacji, Kadr i Nadzoru

Załącznik do uchwały nr 202/2025
Zarządu Powiatu Aleksandrowskiego
z dnia 12 grudnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w nieodpłatne użytkowanie

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie w formie przekazania w nieodpłatne użytkowanie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości w zł
1.	Obręb: 0001 Ciechocinek powiat aleksandrowski	KW WL1A/00000057/9	1300/13	0,0705	Cel publiczny – budowa budynku wraz z garażem Podstacji Ratownictwa Medycznego w Ciechocinku działającego w strukturach Szpitala Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim realizowanej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o samorządzie powiatowym oraz realizację obiektów budowlanych związanych z obronnością, w celu zwiększenia zbiorowej infrastruktury obronnej i ochronnej ludności w sytuacjach kryzysowych	Teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, nieruchomości posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/487/02 Rady Miejskiej w Ciechocinku z dnia 10.10.2002 r.	93.088,00
2.	-	KW WL1A/00000177/6	2144 /4	0,0524	-	-	296.926,00
3.			2144/5	0,0619			
4.			2144/6	0,0570			
5.			2144/7	0,0025			
6.			2144/14	0,0036			
7.			2144/15	0,0291			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości gruntowych w terminie do dnia 05.01.2026 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego - Wydział Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Aleksandrów Kujawski ul. J. Słowackiego 8.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 12.12.2025 do dnia 05.01.2026

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu.

STARSZA
ALEKSANDROWSKI

Lidia Tokarska