

WARUNKI TECHNICZNE

Analiza stanu atrybutów punktów granicznych w bazie EGIB, uzupełnienie i poprawienie wartości atrybutów punktów granicznych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2024.219 t. j.) - załącznik nr 4, w bazie EGIB powiatu aleksandrowskiego.

I. Podstawy prawne.

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2024.1151.t. j.)
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U.2022.1670.t. j.)
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2024.219 t. j.)

II. Podstawowe dane o przedmiocie zamówienia.

1. Baza danych EGiB prowadzona jest w oprogramowaniu EWMAPA ver. 15.09 firmy GEOBID Spółka z o.o.
2. Liczba działek na terenie Powiatu aleksandrowskiego ujawniona w bazie EGiB na styczeń 2026 r.- 48 303 działek.
3. Ilość punktów podlegających aktualizacji :
 - SPD nieustalone i ISD spełniające warunki dokładnościowe - **2 517 punktów**
 - ISD spełnia warunki dokładnościowe ale STB brak informacji o jego stabilizacji - **1 320 punktów**
 - STB brak jest informacji o stabilizacji ale punkt SPD jest ustalony - **1 318 punktów**Należy dokonać aktualizacji numeru przypisanego operatu technicznego w ramach którego informacje o punkcie zostały wprowadzone do ewidencji - (Operat) – w przypadku starego nr operatu (KERG)zastąpić aktualnym nr identyfikatora operatu P.0401.
4. Szczegółowe informacje dotyczące ilości punktów, ilości operatów geodezyjnych dotyczących bazy EGiB przyjętych do PZGiK , numeracji punktów, współrzędnych oraz rodzajów stabilizacji zawiera zestawienie tabelaryczne stanowiące załącznik do warunków zamówienia.

III. Zakres prac przewidywany do wykonania przez Wykonawcę.

1. Zgłoszenie pracy geodezyjnej .
2. Analiza stanu atrybutów punktów granicznych w bazie EGiB – dla wszystkich działek ujawnionych w bazie EGiB.
3. Uzupełnienie wartości atrybutów punktów granicznych i poprawa do zgodności (w przypadku ich braku lub niezgodności)

z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. (Dz. U. 2024.219 t.j.) w sprawie ewidencji gruntów i budynków – załącznik nr 4 dla wszystkich działek ujawnionych w bazie EGiB.

Dane ewidencyjne dotyczące punktu granicznego muszą zawierać zgodnie z załącznikiem nr 4 :

- Identyfikator punktu granicznego - (Numer punktu);
 - Numer operatu technicznego, w ramach którego informacje o punkcie zostały wprowadzone do ewidencji - (Operat) – w przypadku starego nr operatu zastąpić aktualnym id operatu P.0401.
 - Oznaczenie punktu granicznego w materiale źródłowym - (Oznaczenie źródłowe);
 - Rodzaj stabilizacji - (Kod stabilizacji);
 - Sposób pozyskania danych o punkcie granicznym - (Sposób pozyskania danych);
 - Informacja dotycząca spełnienia standardów dokładnościowych - (Spełnienie standardów dokładnościowych).
4. Wykonanie wykazu wprowadzonych operatów z podaniem numeru operatu i numeru uzupełnionego punktu oraz sporządzenie operatu technicznego z wykonanych prac.
 5. Uzupełnienie wartości atrybutów punktów granicznych będzie się odbywać w siedzibie Zamawiającego na wyznaczonym stanowisku komputerowym oraz uzyskaniu stosownego loginu wraz z hasłem, w godzinach pracy Urzędu.
 6. Wszystkie zapytania i wątpliwości dotyczące wykonania w/w zadania należy wyjaśniać i uzgadniać z Geodetą Powiatowym.

Termin realizacji prac – 30 września 2026 r.

Warunki opracował :

Geodeta Powiatowy

Jacek Żbikowski

NACZELNIK
Wydział Geodezji, Spislichw.
i Ochrony Środowiska
Jacek Żbikowski