

Aleksandrów Kujawski, dnia 12 maja 2026r.

RI.Rz.2720.1.3.2026

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA /SWZ/ (2)

Ogłoszenie nr 2026/BZP 00224775/01 z dnia 2026-04-30

ID postępowania: ocds-148610-7de994ac-7fdd-462a-abab-af0c4ba7b11d

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Termomodernizacja budynku głównego szkoły wraz z salą gimnastyczną Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim przy ul. Wyspiańskiego 4**”, prowadzone w trybie podstawowym na podstawie art.275 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024r.poz.1320 ze zm.) .

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych zwanej dalej także „pzp”, zamawiający udziela wyjaśnień treści SWZ i udostępnia treść zapytań z wyjaśnieniami treści SWZ.

Informuję, że w toku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym działając na podstawie art. 284 ust.2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazuję treść wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, wniesionego przez Wykonawcę wraz z wyjaśnieniami treści SWZ Zamawiającego:

Pytania i odpowiedzi:

Pytanie 1

Czy dach budynku głównego szkoły jest wentylowany i podlega dociepleniu granulatem?
W opisie do projektu mowa jest tylko o dachu niewentylowanym docieplanym styropapą.

Odpowiedź:

Należy dociepleń styropapą.

Pytanie 2

Czy wysokość kominów jest zgodna z obowiązującymi przepisami. Jeśli nie to czy należy w ofercie ująć podwyższenie (przemurowanie) kominów?

Odpowiedź:

Należy podwyższyć kominy do przepisowej wysokości ponad wykończenie stropodachach.

Pytanie 3

Drabiny na elewacji budynku łącznika i sali gimnastycznej nie spełniają obecnych przepisów bezpieczeństwa. Czy należy wymienić drabiny na nowe?

Odpowiedź:

Należy wymienić drabiny na nowe.

Pytanie 4

Czy daszki na wejściach do budynku podlegają jakimkolwiek pracom? Brak powyższego zakresu w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót.

Odpowiedź:

Należy dokonać remontu zadaszeń- oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, pomalowanie, wykonanie nowych warstw izolacji przeciwwilgociowej.

Pytanie 5

Na dachu budynku głównego szkoły zamontowana jest fotowoltaika. W czyjej gestii jest demontaż i ponowny montaż po ułożeniu papy termozgrzewalnej? Czy fotowoltaika jest obecnie na gwarancji?

Odpowiedź :

Zamawiający zapewni demontaż i montaż paneli fotowoltaicznych przed rozpoczęciem prac dekarских. Fotowoltaika jest na gwarancji.

Pytanie 6

Z jakiej blachy mają być wykonane parapety zewnętrzne?

Odpowiedź:

0,7 mm ocynkowane, powlekane na kolor RAL.

Pytanie 7

Z jakiego materiału i jakiej grubości mają zostać wykonane parapety wewnętrzne?

Odpowiedź:

Parapety pcv, białe z wykończeniem nosków.

Pytanie 8

Istniejąca opaska betonowa wokół budynku podlegać będzie rozbiórce, gdyż wchodzi w kolizję z odkopaniem, zaizolowaniem i dociepleniem ścian piwnic. Czy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie nowej opaski? Jeśli tak to proszę o podanie jej szerokości i materiałów, z jakich należy ją wykonać.

Odpowiedź:

Należy wykonać nową opaskę- tłuczeń z podbudową i geowłókniną z obrzeżem betonowym.

Pytanie 9

Na szczycie budynku głównego szkoły zamontowany jest nowy komin spalinowy. W czym zakresie jest odsunięcie komina od ściany budynku o grubość planowanego docieplenia ściany?

Odpowiedź:

W obrębie komina należy zachować minimalną grubość izolacji ok. 5 cm.

Pytanie 10

Czy stary wyłaz dachowy na dachu budynku głównego szkoły podlega wymianie?

Odpowiedź:

Stary wyłaz dachowy na budynku głównym szkoły podlega wymianie.

Pytanie 11

Sala gimnastyczna, zaplecze i łącznik mają być docieplone styropapą. Czy należy zamontować krawędziaki drewniane na krawędzi dachu w celu przymocowania rynien dachowych?

Odpowiedź:

Tak należy zamontować krawędziaki drewniane na krawędzi dachu w celu przymocowania rynien dachowych?

Pytanie 12

Na jaką głębokość należy odkopać ściany piwnic? Informacja, że należy odkopać do łań fundamentowych nie jest jasna i precyzyjna (brak rzędnej posadowienia łań fundamentowych).

Odpowiedź

Na min 1 m do poziomu przemarzania gruntu.

Pytanie 13

Czy cała stolarka okienna w wyżej wymienionym postępowaniu przetargowym podlega wymianie na nową.

Odpowiedź:

Cała stolarka okienna w wyżej wymienionym postępowaniu przetargowym podlega wymianie na nową.

STAROSTA
ALEKSANDROWSKI

Lidia Tokarska

